

«АО "ЭР-Телеком Холдинг"» именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице Директора по сервису b2g Лерман Натальи Александровны, действующего на основании Доверенности, удостоверенной нотариусом Кулаковской Ириной Никитичной зарегистрирована в реестре № 59/132-н/59-2023-2-182 от 20.11.2023г., с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЭРА", именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице Генерального директора Чеботаревой Елены Александровны, действующего на основании устав, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (в дальнейшем - «Договор»), о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является предоставление Оператором Услуг связи и/или Продуктов и/или Товаров Клиенту на основании Заказов на Услугу связи, и/или Продуктов, и/или Товаров, а также при согласии Клиента предоставление возможности доступа к услугам внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи, оказываемым другими операторами связи.

1.2. Перечень оказываемых по Договору Услуг связи и/или Продуктов, и/или Товаров, их характеристики, срок предоставления доступа к сети связи, порядок и форма расчетов, сроки и порядок устранения неисправностей, их технические особенности и правила предоставления и пользования, права, обязанности и ответственность сторон указываются в Описании услуг связи и/или Продуктов, и/или Товаров (в дальнейшем – «Описания»), Заказе. Описания размещаются на сайте Оператора <https://b2b.dom.ru>. Отдельные положения Описаний могут быть дополнены, изменены в Заказе.

1.3. Под Договором понимается Договор с Описанием (Описаниями) и Заказом (Заказами), а также все дополнения и изменения, которые являются его неотъемлемой частью. В случае расхождения условий Договора и Заказов, Стороны руководствуются условиями Заказов.

1.4. Термины, используемые в настоящем Договоре, определены в Договоре и в Описаниях и принимаются таким образом, как они указаны в Описании. Иные условия, указанные в Договоре, действуют в значении, указанном в Договоре, если Описанием или Заказом не предусмотрено иное.

1.5. Настоящий Договор, Заказы, а также все дополнения и изменения могут быть заключены путем обмена электронными (сканированными в формате PDF) документами, в том числе через Личный кабинет, с последующим направлением оригиналов данных документов Стороной, осуществляющей подписание последней, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания. Настоящий Договор, Заказы, а также все дополнения и изменения, заключенные путем обмена электронными документами, имеют юридическую силу до момента обмена оригиналами данных документов.

#### 2. Оплата услуг

2.1. Оплата стоимости Услуг по предоставлению доступа или подключению, и/или стоимости Товара (если товар передан в собственность без рассрочки платежа) производится Клиентом в полном объеме авансом в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты вступления Заказа в силу на основании счета Оператора, если иное не предусмотрено Заказом.

2.1.1. В случае не получения Оператором стоимости Услуг по предоставлению доступа или подключению, и/или стоимости Товара (если товар передан в собственность без рассрочки платежа) в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента направления счета Оператором по Заказу, указанный Заказ прекращает свое действие на следующий день после истечения тридцатидневного срока с момента направления счета, за исключением случая, когда Оператор приступил к оказанию услуг по предоставлению доступа Клиенту до поступления оплаты за Услуги по предоставлению доступа или подключению, и/или стоимости Товара.

2.2. Оплата ежемесячной стоимости Услуг связи, и/или Продуктов, и/или платы за владение и пользование Оборудованием (в случае, если Оборудование передано во владение и пользование Клиента) и/или платы в счет стоимости Товара в течение периода рассрочки до выплаты его полной стоимости (в случае, если Товар передан в собственность с рассрочкой платежа) производится Клиентом на основании счета Оператора в следующем порядке, если иное не предусмотрено Заказом:

2.2.1. Кредитная схема оплаты. Не позднее последнего числа месяца, следующего за Отчетным периодом, Клиент оплачивает стоимость оказанных Услуг связи, в том числе ежемесячную абонентскую плату по выбранному Тарифному плану.

2.3. Счет на оплату Услуг связи, и/или Продуктов, и/или Товара (далее – Счет), Универсальный передаточный документ, заменяющий счет-фактуру, акт приема и сдачи услуг (далее – Документы) направляются Клиенту в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи посредством электронного документооборота, организованного оператором электронного документооборота, выбранного Клиентом (далее – Оператор ЭДО), а также в Личном кабинете Клиента на сайте Оператора <https://b2b.dom.ru> при наличии технической возможности, в срок до 5 (Пятого) числа месяца, следующего за Отчетным периодом. Неполучение Клиентом Счета не является основанием для Клиента не вносить плату в срок.

2.4. Стоимость Услуг связи и/или Продуктов, и/или Товара, размер платы за владение и пользование оборудованием, дополнительных Услуг и порядок их оплаты определяется в соответствии с Тарифами, указанными в соответствующем Заказе к настоящему Договору и/или, если применимо, в соответствии с выбранными Клиентом самостоятельно в разделе «Личный кабинет» на сайте Оператора.

2.5. В момент заключения Договора Клиенту выделяется Лицевой (Лицевые) счет (счета), на котором (ых) осуществляются операции по начислению и списанию денежных средств за предоставление Услуг связи, и/или Продуктов, и/или Товара, и/или за владение и пользование Оборудованием (в случае, если Оборудование передано во владение и пользование Клиента).

2.6. Ежемесячные платежи за предоставление Услуг связи, Продуктов начинают начисляться и взиматься, а Услуги связи, Продукты начинают оказываться Оператором с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки услуг по предоставлению доступа Акта сдачи-приемки услуг по подключению (в дальнейшем – Акт), если иное не предусмотрено Описанием и/или соответствующим Заказом, независимо от того, произведены ли Клиентом необходимые настройки Пользовательского (оконечного) оборудования или иного оборудования. Платежи за Товары начинают взиматься с даты подписания акта приема-передачи оборудования.

2.7. Платежи за предоставление Продуктов начинают начисляться и взиматься, а Продукты начинают предоставляться Оператором с момента активации продукта в Личном кабинете Оператора, если это предусмотрено Описанием и/или соответствующим Заказом.

2.7.1. Передача Товара и оборудования во временное владение и пользование производится в срок и порядке, указанные в Заказе.

2.8. Услуга связи и/или Продукт, и/или Товар считается принятой Клиентом с даты подписания Акта, в том числе в электронном виде простой электронной подписью Клиента и Оператора, путем нажатия кнопки «Акцептовать» в Личном кабинете. Клиент в течение 5 (пяти)



Чеботарева Елена Александровна

/ Лерман Наталья Александровна

рабочих дней с момента предоставления доступа к Услугам связи, ежемесячной Услуге связи, и/или Продуктам и получения от Оператора Акта, или Акта оказанных услуг, в том числе в Личном кабинете, обязуется подписать и предоставить его Оператору или предоставить письменный мотивированный отказ Оператору, при подписании Акта, или Акта оказанных услуг в Личном кабинете также нажав на кнопку «Отказаться». Нажимая кнопку «Акцептовать» в Личном кабинете, Клиент подтверждает предоставление Услуг связи и/или Продуктов, и/или предоставление Товаров. В случае если Клиент не нажал кнопку «Акцептовать» или «Отказаться», или не направил документ Оператору в указанный в настоящем пункте срок, предоставление доступа к Услугам связи и/или Продуктам, и/или предоставление Услуг связи, и/или Товаров считается принятым, а Акт или Акт оказанных услуг считается со стороны Клиента подписанным.

2.9. Продукт считается принятым Клиентом с даты активации Продукта в Личном кабинете Оператора, если это предусмотрено Описанием и/или соответствующим Заказом.

2.10. Оператор вправе изменять в одностороннем порядке условия оказания Услуг связи и/или Продуктов, и/или Товара, предоставления Оборудования во владение и пользование, тарифы Оператора, порядок и срок оплаты и иные условия настоящего Договора, Описания и Заказа с уведомлением об этом Клиента. Оператор вправе приостановить оказание Услуг связи и/или предоставление Продуктов, продажу Товаров в случаях, предусмотренных действующим законодательством и Договором. Оператор имеет право осуществлять иные права, предусмотренные Описанием, Заказом.

2.11. Стороны признают, что переданный через Личный кабинет в электронном виде в рамках исполнения Договора Акт, подписанный простой электронной подписью другой Стороны, имеет равную юридическую силу с надлежаще оформленным и собственноручно подписанным уполномоченным лицом, а также скрепленным печатью (если Договором установлено требование о скреплении документа печатями сторон и/или одной из сторон) Актом на бумажном носителе и порождает аналогичные права и обязанности.

3. Срок действия, прекращение Договора

3.1. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует неопределенный срок. Каждый из Заказов, заключенных в рамках Договора, вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует в течение неопределенного срока, если в Заказе не указано иное.

3.2. Клиент при условии оплаты фактически понесенных Оператором расходов по оказанию Клиенту Услуг связи и/или Продуктов, а также оплаты потребленных до момента расторжения Договора Услуг связи и/или Продуктов вправе расторгнуть Договор и/или любой из Заказов в любое время в одностороннем порядке письменно уведомив Оператора о расторжении не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

4. Права на оборудование и абонентскую линию

4.1. В случае, если в соответствии с условиями Договора и/или Заказа, и/или Описания в целях получения Клиентом Услуг связи и/или Продуктов на Объекте требуется установка Оборудования, Оборудование может передаваться Оператором Клиенту во временное владение и пользование, если иное не предусмотрено Заказом и/или Описанием, и подлежит возврату Оператору в течение 5 (Пяти) дней с момента прекращения действия соответствующего Заказа. Передача и возврат Оборудования производится по акту приема-передачи оборудования. Плата за владение и пользование Оборудованием включена в ежемесячную плату за Услуги связи и/или Продукты, если иное не предусмотрено Заказом и/или Описанием. Клиент признает, что все имущественные и исключительные права на Оборудование, в том числе на входящие в него элементы, сохраняются за Оператором.

4.2. В случае утраты или повреждения Оборудования, указанного в п. 4.1. Договора, Клиент обязан возместить убытки Оператору в порядке и в соответствии с законодательством РФ.

5. Прочие положения

5.1. Оператор оказывает Услуги в соответствии с лицензиями, указанными в Заказе, при условии наличия технической возможности, а также всех необходимых разрешений, предусмотренных действующим законодательством.

5.2. Оператор и Клиент признают, что настоящий Договор, все Заказы к нему и Описание являются обязательным для исполнения обеими Сторонами в части всех условий.

5.3. Клиент ознакомлен и согласен с характеристиками представленных Услуг связи и/или Продуктов, и/или Товара, указанных в Договоре, Заказах, Описании, правилах и на сайте Оператора, относительно их качества, надежности и ограничений. Клиент обязуется не продавать и не передавать третьим лицам Товар до момента его полной оплаты, Услуги связи и/или Продукты, оказываемые Оператором по настоящему Договору, а также не передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия Оператора. При несоблюдении данного пункта Договора Оператор имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

5.4. Изменение, приостановление, прекращение Договора производятся в порядке, предусмотренном Описанием и требованиями действующего законодательства.

5.5. Подписанием Договора Клиент подтверждает свое согласие на размещение Оборудования, иного оборудования и средств связи Оператора в местах общего пользования в Объекте; на получение рекламных и иных аналогичных материалов, распространяемых Оператором любым способом, в том числе по сети электросвязи, на участие во всех лотереях, розыгрышах и иных аналогичных мероприятиях, которые проводит Оператор, если не выразил прямого отказа путем проставления отметки в специальной графе настоящего пункта:  не согласен.

5.6. Подписанием Договора Клиент подтверждает свое согласие на использование сведений о нем при информационно-справочном обслуживании, если не выразил прямого отказа путем проставления отметки в специальной графе настоящего пункта:  не согласен.

5.7. Любые уведомления Сторон производятся в порядке, предусмотренном Описанием.

5.8. Все споры Сторон по настоящему Договору и в связи с ним, по которым Стороны не могут прийти к обоюдному согласию, передаются на разрешение в суд по месту нахождения филиала Оператора в г. Волгоград.

5.9. Обработка персональных данных пользователей осуществляется в целях исполнения срочных договоров на оказание разовых услуг по передаче данных (разовых телематических услуг связи), исполнения запросов по оперативно-розыскной деятельности, выполнения требований законодательных актов (ст. 24 Конституции Российской Федерации; ст. 6 Федерального закона №152-ФЗ «О персональных данных»; Федерального закона №126ФЗ «О связи», постановления Правительства РФ №2606 «Правила оказания услуг связи по передаче данных», постановления Правительства РФ №2607 «Правила оказания телематических услуг», постановления Правительства РФ №1342 «Правила оказания услуг телефонной связи»).

5.10. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.



Чеботарева Елена Александровна

/ Лерман Наталья Александровна

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЭРА" Юридический адрес: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, Пражская ул, 10 влд., - ком. Фактический адрес: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, Пражская ул, 10 влд., - ком. ИНН 3460015918 КПП: 344401001 ОГРН: 1143443015781 e-mail: <a href="mailto:tera.uk@mail.ru">tera.uk@mail.ru</a> Должность подписанта: генеральный директор Подписант: Чеботарева Елена Александровна</p> <p><i>[Handwritten signature]</i></p> <p>_____ /</p> <p>м.п.</p>	<p>«АО "ЭР-Телеком Холдинг"»</p> <p>Юридический адрес: 614066, Россия, Пермский край, Пермь г, Космонавтов ш, 111и корпус 2 д. Адрес офиса: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, им. Пархоменко ул, 47 д ДОМ ИНН: 5902202276 КПП: 344443001</p> <p>Должность подписанта: Директор по сервису b2g Подписант: Лерман Наталья Александровна</p> <p>_____ /</p>
---	--



Скачать мобильное приложение Дом.ру Бизнес



Заказ на предоставление услуг связи  
и/или продуктов и/или товаров «Дом.ру Бизнес» №0098768071

г.Волгоград

01.10.2024

к Договору на предоставление услуг связи и/или продуктов и/или товаров №34\_16\_000000887311 от 01.10.2024 между «АО "ЭР-Телеком Холдинг"» («Оператор» Лицензии: лицензия № 180457 от 19.04.2020г. на услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180467 от 19.04.2020г. на услуги связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180470 от 19.04.2020г. на услуги местной телефонной связи, за исключением услуг местной телефонной связи с использованием таксофонов и средств коллективного доступа, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180472 от 19.04.2020г. на телематические услуги связи, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180477 от 19.04.2020г. на услуги связи для целей кабельного вещания, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180521 от 19.04.2020г. на услуги связи по предоставлению каналов связи, выдана на срок до 19.04.2025г.;) и «ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЭРА"» («Клиент»)

Срок действия заказа: бессрочный

Точка предоставления доступа				
Адрес	400002, Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, им. Балакирева ул, 2 д.			
Наименование услуги	Стоимость Услуги по предоставлению доступа без НДС (руб.)	Ставка НДС (%)	Сумма НДС (руб.)	Итого (руб.)
Видеоконтроль Профи	Стоимость услуги 2500.00 с учетом маркетинговой акции 330260.96	20	500.00	3000.00*

Описание условий маркетинговой акции

\* «Купон подключение»:

1.Стоимость предоставления доступа к Услуге связи и/или Продукту составляет 3000.00 руб., в том числе НДС (20%).  
 2.В случае прекращения действия Договора на предоставление услуг связи и/или Продукта и/или Заказа и/или прекращения пользования Услугой связи и/или Продуктом и/или приостановления Клиентом услуг связи и/или продукта, а также в случае перехода на Тарифный план, по которому размер абонентской платы на Услуге связи и/или Продукте меньше, чем указанный в Заказе, до истечения 22 мес. с момента подписания Акта сдачи-приемки услуги по предоставлению доступа к Услуге связи и/или Продукту, то Оператор вправе взыскать с Клиента в момент прекращения действия Договора на предоставление услуг связи и/или продукта и/или Заказа или прекращения Клиентом пользования Услугой связи и/или Продуктом и/или приостановления Клиентом услуг связи и/или продукта или изменения Заказа разницу между затратами на предоставление доступа к Услуге связи и/или Продукту, понесенными Оператором, и платой за услугу предоставлению доступа, фактически оплаченной Клиентом согласно условиям маркетинговой акции, в размере 393313.15 руб., в том числе НДС (20%). В случае приостановления Клиентом Договора и/или Заказа до истечения 22 мес. с момента подписания Акта сдачи-приемки услуги по предоставлению доступа к Услуге связи и/или Продукту, течение месячного срока приостанавливается на срок приостановления действия Договора и/или Заказа и возобновляется после истечения срока приостановления.  
 3.С условиями маркетинговой акции «Купон подключение», указанными в настоящем Заказе, Клиент ознакомлен. Клиенту предоставлена полная достоверная и исчерпывающая информация по маркетинговой акции, Клиент понимает содержание Условий маркетинговой акции, с которыми он согласен и которые обязуется выполнять.

Услуга Видеоконтроль Профи Дом.ру Бизнес  
Лицевой счет №340180991176323  
Сервис ID услуги: VIDCROOT-23092024-701021

«Видеоконтроль Профи» Описание Тарифного плана	Стоимость Услуги без НДС (руб.)	Ставка НДС (%)	Сумма НДС (руб.)	Итого (руб.)
Абонентская плата (руб./мес.)*	8250.00	20	1650.00	9900.00
Количество IP камер (шт.)		22		
Срок хранения данных (видеоархива)	7 дней ( для разрешения HD или FullHD при активации сервиса «Разрешение FullHD») с момента получения данных на дисковое пространство			
Пропускная способность (на видеокамеру)	Стандартное разрешение - до 2 мбит/с (HD) Высокое разрешение - до 4 мбит/с (FullHD)			
Запись данных на дисковое пространство	По детектору движения			
Разрешение изображения	HD			
Push и e-mail уведомления	Уведомления о движении и недоступности камер и/или видеорегистраторов			
Максимальное количество одновременных подключений**	100 трансляций			
Тип пользовательского (оконечного) оборудования	Камеры наблюдения (с услугами)			
Тип интерфейса/разъема	FastEthernet			
Протокол	PPPoE, IPoE ,rtsp, ntp			



Чеботарева Елена Александровна

/ Лерман Наталья Александровна

Запись звука	Не входит в состав тарифного плана
--------------	------------------------------------

\* Абонентская ежемесячная плата включает в себя плату за временное владение и пользование Абонентской линией. Абонентская плата взимается за каждую выделенную Оператором Клиенту видеоканал.

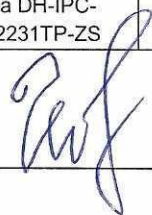
\*\* Максимальное одновременное подключение к видеопотокам под одной учетной записью Клиента. Количество трансляций рассчитывается по формуле: количество отображаемых видеопотоков \* количество активных сессий с одного Логина Клиента.

\*\*\*Дополнительные сервисы предоставляются при наличии технической возможности и могут быть выбраны Клиентом в разделе «Личный кабинет» на сайте Оператора, для принятия условий пользования которыми Клиент совершает последовательные действия, описанные в разделе «Личный кабинет» на сайте Оператора. Клиент подтверждает, что лицо, которое осуществило выход в раздел «Личный кабинет» на сайте Оператора от имени Клиента, является уполномоченным лицом Клиента, действует в рамках предоставленных ему Клиентом полномочий.

Дополнительные сервисы*	Стоимость дополнительного сервиса (руб./мес)	Ставка НДС (%)	Сумма НДС (руб./мес)	Итого (руб./мес)
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Поворотный модуль	100.00	20	20.00	120.00
Видеоархив HD	80.00	20	16.00	96.00

Дополнительные сервисы предоставляются при наличии технической возможности.

Оборудование	Количество (шт.)	Форма передачи	Стоимость оборудования (руб.)	Ставка НДС (%)	Сумма НДС (руб.)	Итого (руб.)
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00



Чеботарева Елена Александровна

/ Лерман Наталья Александровна


Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
QVC-IPC-B102L-ER	1	Аренда (руб./мес.)	336.67	20	67.33	404.00
Dahua DH-IPC-HFW2231TP-ZS	1	Аренда (руб./мес.)	236.67	20	47.33	284.00



Чеботарева Елена Александровна

/ Лерман Наталья Александровна

Клиент подтверждает, что с Тарифами Оператора, Описанием Услуг, условиями маркетинговых акций ознакомлен и согласен.

Реквизиты и адреса Клиента:	Реквизиты Оператора:
<p>Юридический адрес: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, Пражская ул, 10 влд., - ком. Фактический адрес: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, Пражская ул, 10 влд., - ком. ИНН: 3460015918 КПП: 344401001 ОГРН: 1143443015781</p> <p>e-mail: <a href="mailto:tera.uk@mail.ru">tera.uk@mail.ru</a> тел. факс: +(7)9173383378 Контактное лицо: Чеботарева Елена Александровна</p> <p>Должность подписанта: генеральный директор  / Чеботарева Елена Александровна м.п.</p>	<p>Юридический адрес: 614066, Россия, Пермский край, Пермь г, Космонавтов ш, 111и корпус 2 д. Адрес офиса: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, им. Пархоменко ул, 47 д ДОМ ИНН: 5902202276 КПП: 344443001 БИК: 042202824 Р/счет: 40702810599933436603 в Филиале «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний Новгород Кор/счет: 30101810200000000824 Сайт: <a href="https://b2b.dom.ru">https://b2b.dom.ru</a> Личный кабинет: <a href="https://newlkb2b.domru.ru/">https://newlkb2b.domru.ru/</a> Отдел обслуживания: <a href="mailto:ookk_volgograd@dom.ru">ookk_volgograd@dom.ru</a> Техническая поддержка: 7 (8442) 53-21-00 Должность подписанта: Директор по сервису b2g /Лерман Наталья Александровна</p>



Документ получен через 1С-ЭДО

Страница 7 из 7

Отправитель  
Организация, подписант  
АО "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"  
Лерман Наталья Александровна  
По доверенности:  
d9b2fa0b-4d5f-4229-9f97-aa7bfaa3a9cd

Сертификат  
05 A9 FB A4 00 D8 B1 EF A8 4D C8 E1 0F CB 4E CF 5E  
действителен с 26.08.2024 09:55 по 26.08.2025 10:00

Дата подписания  
02.10.2024  
Подпись верна Доверен

**Заказ на предоставление услуг связи  
и/или продуктов и/или товаров «Домофония В2В» №0098923773**

г.Волгоград

01.10.2024

к Договору на предоставление услуг связи и/или продуктов и/или товаров №34\_16\_000000887311 от 01.10.2024 между «АО "ЭР-Телеком Холдинг"» («Оператор» Лицензии: лицензия № 180457 от 19.04.2020г. на услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180467 от 19.04.2020г. на услуги связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180470 от 19.04.2020г. на услуги местной телефонной связи, за исключением услуг местной телефонной связи с использованием таксофонов и средств коллективного доступа, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180472 от 19.04.2020г. на телематические услуги связи, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180477 от 19.04.2020г. на услуги связи для целей кабельного вещания, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180521 от 19.04.2020г. на услуги связи по предоставлению каналов связи, выдана на срок до 19.04.2025г.;) и «ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЭРА"» («Клиент»)

Срок действия заказа: бессрочный

Услуга Домофония В2В  
Лицевой счет №340180991176323

Описание Тарифного плана «Аккаунт "Домофония"»	
Срок хранения данных (видеоархива)	7 дней с момента получения данных на дисковое пространство
Запись данных на дисковое пространство	Постоянная
Разрешение изображения	HD (720p)
Запись звука	да
Мобильное приложение	да
Личный кабинет управляющей компании	да
Общие зоны (Группа адресов)	Количество панелей (придомовая территория)



**Заказ на предоставление услуг связи  
и/или продуктов и/или товаров «Домофония В2В» №0098923773**

г.Волгоград

01.10.2024

к Договору на предоставление услуг связи и/или продуктов и/или товаров №34\_16\_000000887311 от 01.10.2024 между «АО "ЭР-Телеком Холдинг"» («Оператор» Лицензии: лицензия № 180457 от 19.04.2020г. на услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180467 от 19.04.2020г. на услуги связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180470 от 19.04.2020г. на услуги местной телефонной связи, за исключением услуг местной телефонной связи с использованием таксофонов и средств коллективного доступа, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180472 от 19.04.2020г. на телематические услуги связи, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180477 от 19.04.2020г. на услуги связи для целей кабельного вещания, выдана на срок до 19.04.2025г.; лицензия № 180521 от 19.04.2020г. на услуги связи по предоставлению каналов связи, выдана на срок до 19.04.2025г.;) и «ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТЭРА"» («Клиент»)

Срок действия заказа: бессрочный

Наименование услуги	Стоимость Услуги по предоставлению доступа без НДС (руб.) **	Ставка НДС (%)	Сумма НДС (руб.)	Итого (руб.)
Домофония	Стоимость услуги 8333.33 с учетом маркетинговой акции 206551.00	20	1666.67	10000.00*

Описание условий маркетинговой акции

**\* «Купон подключение»:**

1. Стоимость предоставления доступа к Продукту составляет 10000.00 руб., в том числе НДС (20%).
2. В случае прекращения действия Договора на предоставление услуг связи и/или Продуктов и/или Заказа и/или прекращения пользования Продуктом и/или приостановления Клиентом доступа к Продукту, а также в случае перехода на Тарифный план, по которому размер абонентской платы на доступ к Продукту меньше, чем указанный в Заказе, до истечения 11 месяцев с момента подписания Акта сдачи-приемки услуги по предоставлению доступа к Продукту, то Оператор вправе взыскать с Клиента в момент прекращения действия Договора на предоставление услуг связи и/или Продуктов и/или Заказа или прекращения Клиентом доступа к Продукту и/или приостановления Клиентом доступа к Продукту или изменения Заказа (в случае перехода на Тарифный план, по которому размер абонентской платы на доступ к Продукту меньше, чем указанный в Заказе), разницу между стоимостью услуги по предоставлению доступа к Продукту без учета скидки по маркетинговой акции, фактически оплаченной Клиентом согласно условиям маркетинговой акции, в размере 237861.20 руб., в том числе НДС (20%). В случае приостановления Клиентом Договора и/или Заказа до истечения 11 месяцев с момента подписания Акта сдачи-приемки услуги по предоставлению доступа к Продукту, в течение месячного срока приостанавливается на срок приостановления действия Договора и/или Заказа и возобновляется после истечения срока приостановления.
3. С условиями маркетинговой акции «Купон подключение», указанными в настоящем Заказе, Клиент ознакомлен. Клиенту предоставлена полная достоверная и исчерпывающая информация по маркетинговой акции, Клиент понимает содержание Условий маркетинговой акции, с которыми он согласен и которые обязуется выполнять.

\*\* В стоимость услуг по предоставлению доступа (подключению) входит предоставление Клиенту 2 (двух) электронных ключей на каждую подключенную к услуге квартиру.


**Услуга Домофония В2В  
Лицевой счет №340180991176323**

Описание Тарифного плана «Домофония В2В»	Стоимость Продукта без НДС (руб./мес.)	Ставка НДС (%)	Сумма НДС (руб./мес.)	Итого (руб./мес.)
Абонентская плата по Тарифному плану (руб./мес.)*	29900.00	20	5980.00	35880.00
Количество квартир (шт.)		276		
Количество домофонных панелей (подъезд) (шт.)		4		
Срок хранения данных (видеоархива)		7 дней с момента получения данных на дисковое пространство		
Запись данных на дисковое пространство		Постоянная		
Разрешение изображения		HD (720p)		


Запись звука	да
Мобильное приложение	да

Оборудование	Количество (шт.)	Форма передачи	Стоимость оборудования (руб.)	Ставка НДС (%)	Сумма НДС (руб.)	Итого (руб.)
Блок вызова домофона Beward DKS15100	4	Ответственное хранение	-	20	-	-

Клиент подтверждает, что с Тарифами Оператора, Описанием Услуг, условиями маркетинговых акций ознакомлен и согласен.

Реквизиты и адреса Клиента:	Реквизиты Оператора:
<p>Юридический адрес: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, Пражская ул, 10 влд., - ком. Фактический адрес: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, Пражская ул, 10 влд., - ком. ИНН: 3460015918 КПП: 344401001 ОГРН: 1143443015781</p> <p>e-mail: <a href="mailto:tera.uk@mail.ru">tera.uk@mail.ru</a> тел. факс: +(7)9173383378 Контактное лицо: Чеботарева Елена Александровна</p> <p>Должность подписанта: генеральный директор</p> <p> / Чеботарева Елена Александровна М.П.</p>	<p>Юридический адрес: 614066, Россия, Пермский край, Пермь г, Космонавтов ш, 111и корпус 2 д. Адрес офиса: Россия, Волгоградская обл, Волгоград г, им. Пархоменко ул, 47 д ДОМ ИНН: 5902202276 КПП: 344443001 БИК: 042202824 Р/счет: 40702810599933436603 в Филиале «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний Новгород Кор/счет: 30101810200000000824 Сайт: <a href="https://b2b.dom.ru">https://b2b.dom.ru</a> Личный кабинет: <a href="https://newlkb2b.domru.ru/">https://newlkb2b.domru.ru/</a> Отдел обслуживания: <a href="mailto:ookk_volgograd@dom.ru">ookk_volgograd@dom.ru</a> Техническая поддержка: 7 (8442) 53-21-00 Должность подписанта: Директор по сервису b2r</p> <p>_____/Лерман Наталья Александровна</p>



 Документ получен через 1С-ЭДО

Отправитель  
Организация, подписант  
АО "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"  
Лерман Наталья Александровна  
По доверенности.  
d9b2fa0b-4d5f-4229-9f97-ed7bfaa3a9cd

Сертификат  
05 A9 FB A4 00 D8 B1 EF A8 4D C8 E1 0F CB 4E CF 5E  
действителен с 26.08.2024 09:55 по 26.08.2025 10:00

Дата подписания  
01.10.2024  
Подпись верна Доверен

Идентификатор документа: ERT1 1