

ДОГОВОР № м9-18/001

на техническое обслуживание оборудования

г. Волгоград

«01» января 2018 г.

ООО «УК «ТЭРА», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице Генерального директора Чеботаревой Елены Александровны, действующего на основании Устава с одной стороны и

ООО «СвязьИнформ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шишкиной Л.П. действующей на основании Устава, с другой стороны, при одновременном упоминании – «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель принимает на себя обязательство осуществлять техническое обслуживание оборудования (перечень, место расположения, стоимость указывается в Бланках заказов, являющихся Приложениями к настоящему договору).

1.2. Техническое обслуживание оборудования включает в себя осуществление комплекса технических мероприятий планово-предупредительного характера направленных на поддержание исправности и работоспособности установленного оборудования, включая ремонт и модернизацию в соответствии с требованиями технической документации в течение всего срока действия договора.

2. СТОИМОСТЬ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость технического обслуживания оборудования рассчитывается исходя из стоимости, указанной в Бланках заказов к настоящему договору. НДС - нет, применяется упрощенная система налогообложения. *500 руб - 1 час работы, 1 час работы 100 руб*

2.2. Исполнитель 1 числа месяца следующего за месяцем в течение которого осуществлялось техническое обслуживание оборудование выставляет Заказчику счет на оплату и до 10 числа этого месяца доставляет Заказчику выставленный счет.

2.3. Неполучение Заказчиком счета не освобождает его от обязанности своевременно оплачивать техническое обслуживание оборудование.

2.4. Заказчик обязан оплатить счет в течение 20 календарных дней с момента его выставления.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Исполнитель обязан:

3.1. Осуществлять техническое обслуживание оборудования расположенного по адресам, указанным в Бланках заказов к договору.

3.2. Осуществлять качественное техническое обслуживание оборудования и его элементов.

3.3. Обеспечивать функционирование оборудования и проводимое обслуживание необходимыми материалами и инструментами.

3.4. В случае вызова Заказчиком ответственное лицо Исполнителя прибывает по адресу

указанному в п. 1.1. настоящего договора в течении трех суток со дня поступления заявки.

3.5. Выполнять техническое обслуживание оборудования силами квалифицированных специалистов с соблюдением Правил внутреннего трудового распорядка и техники безопасности, действующих на объекте Заказчика.

Исполнитель вправе:

3.6. Отказаться в техническом обслуживании оборудования, в случае нарушения Заказчиком своих обязательств по настоящему договору или приостановить техническое обслуживание оборудования до устранения нарушений.

3.7. В случае необходимости (предупреждения аварийной ситуации) проводить внеплановые ремонтно-настроечные работы связанные с возможными перебоями в техническом обслуживании оборудования, оповещая об этом Заказчика не менее чем за 24 часа.

3.8. В случае не поступления оплаты в течение 2-х месяцев подряд Исполнитель вправе приостановить техническое обслуживание оборудования по настоящему договору до устранения нарушений Заказчиком.

4. ПРАВА и ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Предоставить доступ в помещения работников и подрядчиков Исполнителя в целях установки оборудования, а также ограничить доступ посторонних лиц в данные помещения.

4.2. Предоставить Исполнителю место под установку оборудования.

4.3. Обеспечить электропитание оборудования.

4.4. Назначить от своей организации ответственное лицо для взаимодействия с Исполнителем и наделенного полномочиями приема работ, выполненных Исполнителем, подтверждая это своей подписью в Акте выполненных работ.

4.5. Объективно и своевременно письменно извещать Исполнителя о произошедших изменениях, неисправностях и неполадках в работе Оборудования. В экстренных случаях сообщать Исполнителю по телефонам: 26-76-06 с 08.00 до 18.00 час. в рабочие дни.

4.6. Обеспечить беспрепятственный и своевременный доступ Исполнителя к оборудованию, находящемуся на техническом обслуживании и кабельным линиям, расположенным как на собственной территории, так и на территории третьих лиц, если там расположено обслуживаемое Оборудование.

4.7. Не допускать к оборудованию для устранения неисправностей, внесений изменений в схему посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.

4.8. Информировать письменно Исполнителя не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней о предстоящем ремонте в помещениях, иных строительных работах или переоборудовании других систем прямо или косвенно, влияющих на бесперебойное функционирование обслуживаемого по настоящему Договору оборудования.

4.9. Обеспечить необходимые условия безопасной работы Исполнителя.

4.10. Знакомить работников Исполнителя с Правилами внутреннего распорядка и техники безопасности, действующими на территории Заказчика.

4.11. Своевременно, в соответствии с п. 2 настоящего Договора, производить оплату технического обслуживания оборудования Исполнителя.

Заказчик вправе:

4.12. Предъявлять Исполнителю письменные обоснованные претензии по вопросам, связанным с отказом в техническом обслуживании оборудования, несвоевременным или ненадлежащим исполнением обязательств вытекающих из настоящего Договора.

4.13. Подавать Исполнителю заявки о вызове его представителя для устранения нарушений в работе оборудования.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с законодательством РФ;

5.2. Исполнитель не несет ответственность за убытки Заказчика, прямые или косвенные (упущенная выгода, моральный ущерб), могущие возникнуть в результате временной неработоспособности оборудования.

5.3. Исполнитель гарантирует, что передаваемая ему Заказчиком информация, в том числе персональные данные Заказчика, будет использоваться исключительно в целях исполнения настоящего Договора.

5.4. Заказчик обязуется получить согласие всех собственников и жильцов дома на использование оборудования, а также несет ответственность за использование оборудования в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАССМОТРЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по 31 декабря текущего года включительно, а в части финансовых обязательств – до полного взаиморасчета между Сторонами. Если ни одна из Сторон до 20 декабря текущего года не оповестила другую о своем желании расторгнуть или пересмотреть Договор, его действие автоматически пролонгируется на каждый последующий календарный год.

6.2. Стороны оставляют за собой право на досрочное расторжение договора по инициативе любой из сторон с письменным предупреждением другой стороны за 30 дней.

6.3. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, по одному оригинальному экземпляру для каждой стороны.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия по данному Договору будут по возможности решаться путем переговоров между уполномоченными представителями сторон.

7.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров, разрешение споров и разногласий производится в арбитражном суде Волгоградской области.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, вызванное обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими после его заключения. К таким обстоятельствам, в частности, Стороны относят: стихийные бедствия; природные и промышленные катастрофы; террористические акты; иные обстоятельства, которые не могут быть заранее предвидены или предотвращены Сторонами и делают невозможным исполнение обязательств Сторон по Договору.

Сторона, желающая быть освобожденной от ответственности, незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента наступления обязательств, извещает о таких обстоятельствах другую Сторону. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права на освобождение от ответственности.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

ООО «СвязьИнформ»

ИНН/КПП: 3442056982/344201001
Почтовый адрес: 400078, г. Волгоград,
пр. Ленина, д. 98, оф. 331
Юридический адрес: 400078, г. Волгоград,
пр. Ленина, д. 98
Банк: АО НОКССБАНК г. Волгоград
р/с 407028103000000000324
к/с 301018100000000000831
БИК 041806831

Заказчик

ООО «УК «ТЭРА»

ИНН/КПП: 3460015918/344401001
Почтовый адрес: 400005, г. Волгоград,
пр. Ленина, д. 37
Юридический адрес: 400005,
г. Волгоград, пр. Ленина, 37
Банк: ПАО "АКБ "АВАНГАРД"
г. Волгоград
р/с 40702810014100023288
к/с 30101810000000000201
БИК 044525201

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

ООО «СвязьИнформ»



Шишкина Л.П./

Заказчик

ООО «УК «ТЭРА»



Чеботарева Е.А./