

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### Уважаемые собственники помещений многоквартирного жилого дома № 16 по ул. 8-ой Воздушной Армии!

Уведомляю Вас о том, что по инициативе собственников квартир: № 8 Тарасовой Алисы Сергеевны, № 83 Белоусова Сергея Николаевича, № 112 Асадуллаевой Арзу Вахабовны, № 113 Донцовой Натальи Сергеевны, № 119 Орехова Максима Викторовича в соответствии со ст. 45 ЖК РФ, будет проведено общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Собрание состоится **03 августа 2020 года в 19:00** на придомовой территории.

Дата и время окончания приема бюллетеней

**17 августа 2020 года, 17:00.**

Заполненные бюллетени будут приниматься инициатором собрания ежедневно в рабочее время в офисном помещении УК «ТЭРА», расположенном в жилом доме № 14а по ул. 8-ой Воздушной Армии в г. Волгограде. Иное место передачи бюллетеней можно согласовать, позвонив по телефону 8-917-337-01-68, 8-988-970-67-27.

При передаче бюллетеней просим при себе иметь паспорт или иной документ удостоверяющий личность и документы, подтверждающие право собственности на помещение.

#### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение количества голосов, которым обладает каждый собственник для голосования по вопросам повестки дня общего собрания.
3. Принятие решения об изменении схемы устройства системы видеонаблюдения, утвержденной протоколом общего собрания собственников помещений № 1 от 03.07.2020г.
4. Принятие решения **об изменении схемы** устройства ограждения придомовой территории, устройств ограничения доступа на придомовую территорию, утвержденной протоколом общего собрания собственников помещений № 1 от 03.07.2020г.
5. Принятие решения о компенсационной выплате за использование автоматических въездных ворот, установленных собственниками помещений многоквартирного жилого дома № 14а по ул. им. 8-ой Воздушной Армии.
6. Принятие решения об устройстве системы доступа на придомовую территорию.
7. Установление размера ежемесячного целевого сбора на обеспечение беспрепятственного доступа экстренных служб на придомовую территорию, диспетчерское обслуживание калиток.
8. Принятие решения об ограждении детской и спортивной площадок.
9. Принятие решения об устройстве травмобезопасного резинового покрытия на детской и спортивной площадках.
10. Устройство дополнительных игровых комплексов на детской и спортивных площадках.
11. Утверждение правил проживания в многоквартирном доме **в новой редакции.**
12. Принятие решения о разрешении остекления балконов.
13. Определение порядка оформления протокола и выбор места размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.

14. Определение места (адреса) хранения копий протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания

Просим Вас принять активное участие в общем собрании собственников помещений. **При себе иметь паспорт или иной документ удостоверяющий личность и документы, подтверждающие право собственности на помещение.**

Вы можете принять участие в общем собрании как лично, так и через представителя по доверенности.

Напоминаем Вам, что **решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).**

По вопросам, связанным с разъяснением порядка проведения собрания и ознакомления с материалами, которые будут представлены на данном собрании можно ознакомиться, позвонив по телефону 8-917-337-01-68.

*Инициаторы собрания:*

*Собственник квартиры № 8 Тарасова Алиса Сергеевна*

*Собственник квартиры № 83 Белоусов Сергей Николаевич*

*Собственник квартиры № 112 Асадуллаева Арзу Вахабовна*

*Собственник квартиры № 113 Донцова Наталья Сергеевна*

*Собственник квартиры № 119 Орехов Максим Викторович*