

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### Уважаемые собственники помещений многоквартирного жилого дома № 11а по переулку Квартальный г. Волгограда!

Уведомляю Вас о том, что по инициативе собственника кв. 14 Коротковой Антонины Александровны, в соответствии со ст. 45 ЖК РФ, будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Собрание состоится

**26 августа 2021 года в 17:30 ч.**

на придомовой территории.

Дата и время окончания приема бюллетеней

**16 сентября 2021 года, 17:00 ч.**

Заполненные бюллетени будут приниматься инициатором собрания ежедневно в рабочие дни с 13:00 ч. до 17:00 ч. в офисном помещении УК «ТЭРА», расположенном в жилом доме № 15 по переулку Костромской г. Волгограда. Иное место передачи бюллетеней можно согласовать, позвонив по телефонам 8-988-050-10-98.

При передаче бюллетеней просим при себе иметь паспорт или иной документ удостоверяющий личность и документы, подтверждающие право собственности на помещение.

#### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение количества голосов, которым обладает каждый собственник для голосования по вопросам повестки дня общего собрания.
3. Утверждение комплексного тарифа на услуги по управлению, техническому обслуживанию, ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений.
5. Заключение между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией договора о предоставлении коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению (тепловая энергия для ГВС).
6. Определение порядка оформления протокола и выбор места размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.
7. Определение места (адреса) хранения копий протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.

Просим Вас принять активное участие в общем собрании собственников помещений. **При себе иметь паспорт или иной документ удостоверяющий личность и документы, подтверждающие право собственности на помещение.**

Вы можете принять участие в общем собрании как лично, так и через представителя по доверенности.

Напоминаем Вам, что **решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).**

По вопросам, связанным с разъяснением порядка проведения собрания и ознакомления с материалами, которые будут представлены на данном собрании можно ознакомиться, позвонив по телефонам 8-988-050-10-98.

*Инициатор общего собрания собственников:*

*собственник квартиры №14 Короткова Антонина Александровна*