

БЮЛЛЕТЕНЬ (РЕШЕНИЕ)

собственника помещения по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Волгоград, улица Чапаева дом 74, проводимого в форме очно-заочного голосования

Инициатор общего собрания: управляющая организация ООО «УК «ТЭРА»

Место нахождения многоквартирного дома: г. Волгоград, улица Чапаева д. 74

Дата и время проведения общего собрания: 16 октября 2023 года в 18:00.

Место проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: придомовая территория.

Дата и время окончания приема бюллетеней – 29 октября 2023 года в 17:00 часов.

Заполненные бюллетени будут приниматься инициатором собрания ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 17:00 в офисном помещении УК «ТЭРА», расположенном в жилом доме № 15 по переулку Костромской г. Волгограда. Иное место передачи бюллетеней можно согласовать, позвонив по телефонам 8-988-050-10-98 (Тамара Васильевна).

Номер помещения _____, площадь помещения, м2 _____, доля в праве собственности/вид собственности _____

(Информация о собственнике: фамилия, имя, отчество, паспорт, серия, №, когда и кем выдан)

паспорт серии _____ номер _____ выдан _____
дата выдачи паспорта " ____ " _____ г.

Свидетельство о праве собственности (иной документ, подтверждающий право собственности):

номер записи государственной регистрации права _____ от " ____ " _____ 20 ____ г.

Представитель собственника по доверенности № _____ от " ____ " _____ 201 ____ г.

(фамилия, имя, отчество представителя, паспорт, серия, №, когда и кем выдан)

паспорт серии _____ номер _____ выдан _____
дата выдачи паспорта " ____ " _____ г.

Законный представитель несовершеннолетних детей до 18 лет (мать, отец, усыновитель и т.п.) _____

(фамилия, имя, отчество представителя, паспорт, серия, №, когда и кем выдан)

паспорт серии _____ номер _____ выдан _____
дата выдачи паспорта " ____ " _____ г.

№ п/п	Вопрос, поставленный на обсуждение в соответствии с повесткой дня	Формулировка вопроса, поставленного на голосование	Решение собственника по вопросу, поставленному на голосование		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.	Избрать председателем собрания —Шеремет Наталью Владимировну, собственника квартиры № 20			
		Избрать секретарем собрания — Лощину Галину Васильевну, собственника квартиры № 27			
		Наделить полномочиями по подсчету голосов председателя и секретаря собрания			
2	Определение количества голосов, которым обладает каждый собственник для голосования по вопросам повестки дня общего собрания.	В соответствии с п.3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник считать пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме и составляет 1 голос - 1 кв.м. общей площади помещения			
3	Принятие решения о ремонте автоматизированной системы управления теплоснабжения МКД.	Принять решение о замене электропривода автоматизированной системы управления теплоснабжением теплового пункта МКД, осуществляющего подачу оптимального объема теплоносителя в систему отопления дома в зависимости от температуры наружного воздуха. Установить разовый дополнительный целевой взнос на замену электропривода автоматизированной системы управления теплоснабжением теплового пункта МКД в размере 27,62 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения. Включить разовый дополнительный целевой взнос в размере 27,62 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения в квитанцию на оплату ЖКУ за ноябрь 2023 года.			

№ п/п	Вопрос, поставленный на обсуждение в соответствии с повесткой дня	Формулировка вопроса, поставленного на голосование	Решение собственника по вопросу, поставленному на голосование		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4	Определение порядка передачи инициатору общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформленных в письменной форме решений собственников с учетом продолжительности голосования.	Определить следующий порядок передачи инициатору общего собрания собственников помещений МКД письменных решений: с 16 октября по 29 октября 2023 года заполненные письменные решения (бюллетени) собственниками помещений передаются, а инициатором собрания принимаются ежедневно в рабочие дни с 08:00 до 17:00 в офисном помещении УК «ТЭРА», расположенном в жилом доме № 15 по переулку Костромской г. Волгограда. Иное место передачи письменного решения (бюллетеня) можно согласовать по телефону 8-988-050-10-98			
5	Определение порядка оформления протокола и выбор места размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.	Выбрать местом размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания – официальный сайт управляющей организации www.tera34.ru . Не позднее 08.11.2023 г. оформить и разместить в вышеуказанном месте протокол данного общего собрания. Не позднее 08.11.2023 г. разместить на информационных стендах, расположенных в холлах первых этажей выписку из протокола общего собрания, содержащую информацию о принятых решениях.			
6	Определение места (адреса) хранения копий протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.	Определить местом хранения копий протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания – центральный офис управляющей организации.			

Решение заполнено мною собственноручно.

Собственник (поверенный) _____ (_____)

подпись

расшифровка подписи

« _____ » октября 2023 г.