

ПАМЯТКА по заполнению Решения собственника

В соответствии с действующим жилищным законодательством принимать участие в собрании могут только те собственники, которые **ЗАРЕГИСТРИРОВАЛИ право собственности** на свои помещения. **ВАЖНО!!!!** при заполнении бланков решений **необходимо указывать запись государственной регистрации права**. Для составления реестра собственников (обязательное приложение к протоколу общего собрания) в управляющую организацию необходимо **предоставить копию выписки о регистрации права**. Сделать это можно двумя способами:

- 1) оставить копию консьержу или мастеру
- 2) направить на наш электронный адрес **info@tera34.ru** (в теме указать "Выписка из ЕГРП").

БЛАНК 1 Заполняем, если:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | у квартиры один собственник, кладовок НЕТ | В графе "доля в праве" указать " 1 ". |
| 2 | собственность долевая, кладовок НЕТ | В графе "доля в праве" указать свою долю. |
| 3 | квартира/доля в квартире оформлена на ребенка | В графе "доля в праве" указать долю в квартире. В строке "Информация о собственнике" указываем ФИО ребенка. |
| 4 | Вы голосуете по доверенности | В строке "Информация о собственнике" указываем ФИО собственника. В строке "Представитель по доверенности" указываем номер и дату доверенности, свои ФИО и паспортные данные. <u>Копию ДОВЕРЕННОСТИ приложить!!!!!!</u> |
| 5 | если квартира оформлена в совместную собственность, а у одного из супругов есть еще и кладовки | Этот бланк заполняет тот супруг, у которого нет кладовок. В графе "доля в праве" указать " 1/2 ". |

БЛАНК 2 Заполняет один из участников совместной собственности, **подписывают ОБА участника** совместной собственности.

При заполнении указывать ФИО и паспортные данных **обоих участников совместной собственности**. Если супруги имеют разное мнение - заполнять бланк 1.

БЛАНК 3 Заполняют собственники имеющие **несколько помещений**.

Перечень всех помещений, находящихся в собственности указывать в приложении (**оно на обороте третьего листа бланка решения**). Там же указывать информацию о номере записи государственной регистрации права.