

**Приложение к вопросу 10**

**Расчет взноса на капитальный ремонт общего имущества сверх установленного действующим законодательством**

Адрес многоквартирного жилого дома:

г.Волгоград, пер. Костромской, дом 17

Период, на который установлены взносы

с 01.12.2024 по 30.06.2025

| № п/п | Наименование показателя  | Сумма, рубли     | Общая площадь помещений, м2 | Размер взноса на капремонт, руб с 1 м2 |
|-------|--|------------------|-----------------------------|--|
| 1     | ОРИЕНТИРОВОЧНЯ стоимость работ по капитальному ремонту кровельного покрытия                              | 1 891 810        |                             |  |
| 2     | Изготовление ПСД, строительный контроль, инфляция - 20%  | 378 362          |                             |  |
| 3     | НДС 5%   | 141 886          |                             |  |
|       | <b>ИТОГО</b>   | <b>2 412 058</b> |                             |  |
|       | Накоплено средств на специальном счете по состоянию на 25.11.2024  | 883 159          |                             |  |
|       | Будет накоплено исходя из размера минимального взноса на капитальный ремонт (8,74 руб с 1 м2 *7 месяцев) | 118 377          |                             |  |
|       | НЕ хватает для производства работ  | 1 410 522        | 1 934,90                    | 728,99                                 |
|       | Ежемесячно по 1/7  |                  |                             | 104,14                                 |

**Дополнительные ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ расходы на 1 квартиру в течении 7 месяцев**

|                      |       |       |       |
|----------------------|-------|-------|-------|
| площадь квартиры, м2 | 20    | 25    | 40    |
| сумма, рубли         | 2 083 | 2 604 | 4 166 |