

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников в многоквартирном доме

Регистрационный номер протокола общего собрания	1
Дата протокола общего собрания	22.09.16
Место нахождения многоквартирного дома (адрес многоквартирного дома)	г. Волгоград, ул. Балакирева, дом 2
Вид общего собрания	внеочередное
Форма проведения общего собрания	очно - заочное голосование
Способ принятия решения	голосование письменными решениями (бюллетенями) по каждому вопросу, вынесенному на повестку дня общего собрания
Дата и время начала проведения общего собрания	18 августа 2016 года, 18-00 часов.
Место начала проведения собрания	г. Волгоград, ул. Балакирева, дом 2 придомовая территория
Дата и время окончания проведения общего собрания	12 сентября 2016 года в 17:00 часов
Место проведения общего собрания (место приема решений (бюллетеней))	г. Волгоград, ул. Балакирева, дом 2

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ТЭРА», ОГРН 1143443015781.

Председательствующий на общем собрании: Морозова Ирина Владимировна, собственник квартиры №109, свидетельство о государственной регистрации права 34-АА №569841 от 26.03.2012г.

Секретарь общего собрания: Жданов Сергей Андреевич, собственник квартиры №24, свидетельство о государственной регистрации права 34-АА №725395 от 23.05.2012г.

Лица, производившие подсчет голосов:

Морозова Ирина Владимировна, собственник квартиры №109, свидетельство о государственной регистрации права 34-АА №569841 от 26.03.2012г.

Жданов Сергей Андреевич, собственник квартиры №24, свидетельство о государственной регистрации права 34-АА №725395 от 23.05.2012г.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании: количество собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня общего собрания – **147** собственников (список прилагается, приложение № 3).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ТЭРА», ОГРН 1143443015781 в лице заместителя генерального директора по правовым вопросам Курдюмова Антона Сергеевича, действующего на основании доверенности № 2 от 01.07.2015г. Цель участия в собрании: доведение до сведения собственников помещений информации по всем вопросам поставленным на повестку дня общего собрания.



Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 11 357,70 голосов. Один голос равен 1 кв.м. общей площади помещения.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: в голосовании на общем собрании приняло участие 147 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 6 187,55 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 11 357,70 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 11 357,70 квадратных метров жилых помещений.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания: кворум имеется. Собрание правомочно для принятия всех решений, по которым требуется простое большинство - более 50% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Определение количества голосов, которым обладает каждый собственник для голосования по вопросам повестки дня общего собрания.
3. Изменение порядка внесения платы за коммунальную услугу теплоснабжение и горячее водоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающим организациям либо действующим по их поручению платежным агентам или банковским платежным агентам.
4. Определение порядка оплаты коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды.
5. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений.
6. Утверждение размера ежемесячного целевого сбора на техническое обслуживание домофонных устройств, установленных на входные двери.
7. Утверждение правил проживания в многоквартирном доме.
8. Утверждение плана мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности в многоквартирном доме.
9. Принятие решения о смене владельца специального счета.
10. Выборы уполномоченного лица для представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме во взаимодействии с владельцем специального счета.
11. Определение порядка оформления протокола и выбор места размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.
12. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.

Основная часть протокола общего собрания.

ВОПРОС № 1

Выборы председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, предложившего избрать председателем собрания — Морозову Ирину Владимировну, собственника квартиры №109 избрать секретарем собрания — Жданова Сергея Андреевича, собственника квартиры № 24, наделить полномочиями по подсчету голосов председателя и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания — Морозову Ирину Владимировну, собственника квартиры №109 избрать секретарем собрания — Жданова Сергея Андреевича, собственника квартиры № 24, наделить полномочиями по подсчету голосов председателя и секретаря собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Избрать председателем собрания собственника квартиры № 109 Морозову Ирину Владимировну	кол-во голосов	5 177,90	88,65	921,00
	%	83,68	1,43	14,88
Избрать секретарем собрания собственника квартиры № 24 Жданова Сергея Андреевича	кол-во голосов	5 154,95	95,80	936,80
	%	83,31	1,55	15,14
Наделить полномочиями по подсчету голосов председателя и секретаря собрания	кол-во голосов	5 183,45	57,70	946,40
	%	83,77	0,93	15,30

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: избрать председателем собрания — Морозову Ирину Владимировну, собственника квартиры №109 избрать секретарем собрания — Жданова Сергея Андреевича, собственника квартиры № 24, наделить полномочиями по подсчету голосов председателя и секретаря собрания.

ВОПРОС № 2

Определение количества голосов, которым обладает каждый собственник для голосования по вопросам повестки дня общего собрания.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича. В соответствии с п.3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник предложено считать пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме и составляет 1 голос - 1 кв.м. общей площади помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: в соответствии с п.3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник считать пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме и составляет 1 голос - 1 кв.м. общей площади помещения

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
В соответствии с п.3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник считается пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме и составляет 1 голос - 1 кв.м. общей площади помещения	кол-во голосов	5 379,15	57,70	750,70
	%	86,94	0,93	12,13

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: В соответствии с п.3 ст. 48 ЖК РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник считать пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме и составляет 1 голос - 1 кв.м. общей площади помещения.

ВОПРОС № 3

Изменение порядка внесения платы за коммунальные услуги теплоснабжение и горячее водоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение путем оплаты

непосредственно ресурсоснабжающим организациям либо действующим по их поручению платежным агентам или банковским платежным агентам.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, предложившего изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги теплоснабжение и горячее водоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги **теплоснабжение и горячее водоснабжение** путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с **1 октября 2016 года**.

Изменить порядок внесения платы за коммунальную услугу **электроснабжение** путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с **1 октября 2016 года**.

Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги **водоснабжение и водоотведение** путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с **1 октября 2016 года**.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги теплоснабжение и горячее водоснабжение путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с 1 октября 2016 года.	кол-во голосов	4 356,80	1 609,85	220,90
	%	70,41	26,02	3,57
Изменить порядок внесения платы за коммунальную услугу электроснабжение путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с 1 октября 2016 года.	кол-во голосов	4 356,80	1 552,15	278,60
	%	70,41	25,09	4,50
Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги водоснабжение и водоотведение путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с 1 октября 2016 года.	кол-во голосов	4 347,20	1 609,85	230,50
	%	70,26	26,02	3,73

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги **теплоснабжение и горячее водоснабжение** путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с **1 октября 2016 года**.

Изменить порядок внесения платы за коммунальную услугу **электроснабжение** путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с **1 октября 2016 года**.

Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги **водоснабжение и водоотведение** путем оплаты непосредственно ресурсоснабжающей организации либо действующему по ее поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту с **1 октября 2016 года**.

ВОПРОС №4

Определение порядка оплаты коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича. Доведена информация о порядке расчета платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды. Разъяснено, что в соответствии с абзацем 2 п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 "О порядке предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах" объем коммунальной услуги, предоставленной на

общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, за исключением случаев, когда общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенным в установленном порядке, принято решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Определить порядок распределения объема и оплаты коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды в размере их ФАКТИЧЕСКОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ (в порядке, предусмотренным абзацем 2 п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 "О порядке предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах").	кол-во голосов	3 902,65	1 468,80	816,10
	%	63,07	23,74	13,19

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: определить порядок распределения объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

ВОПРОС №5

Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича. До сведения присутствующих доведена информация о существенных условиях дополнительного соглашения к договора управления, предложенного управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в редакции, предложенной управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в редакции, предложенной управляющей организацией.	кол-во голосов	4 674,40	1 076,15	437,00
	%	75,55	17,39	7,06

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить дополнительное соглашение к договору управления

многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в редакции, предложенной управляющей организацией.

ВОПРОС №6

Утверждение размера ежемесячного целевого сбора на техническое обслуживание домофонных устройств, установленных на входные двери.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича. Доведена информация о том, что на входные двери в подъезд установлены домофонные устройства. Данные устройства должны обслуживаться силами специализированной организации. В тариф на услуги по управлению, техническому обслуживанию, ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома обслуживание домофонных устройств не входит. Для обеспечения работоспособности домофонных устройств целесообразно заключить договор со специализированной организацией и, соответственно, установить размер ежемесячного целевого сбора на техническое обслуживание домофонных устройств, установленных на входные двери в размере 35 рублей с каждого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер ежемесячного целевого сбора на техническое обслуживание домофонных устройств, установленных на входные двери в размере 35 рублей с каждого помещения с 1 октября 2016 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Утвердить размер ежемесячного целевого сбора на техническое обслуживание домофонных устройств, установленных на входные двери в размере 35 рублей с каждого помещения с 1 октября 2016 года.	кол-во голосов	4 181,75	1 472,00	533,80
	%	67,58	23,79	8,63

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить размер ежемесячного целевого сбора на техническое обслуживание домофонных устройств, установленных на входные двери в размере 35 рублей с каждого помещения с 1 октября 2016 года.

ВОПРОС №7

Утверждение правил проживания в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, которым доведена информация о содержании правил проживания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить правила проживания в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Утвердить правила проживания в многоквартирном доме.	кол-во голосов	5 260,25	-	927,30
	%	85,01	-	14,99

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить правила проживания в многоквартирном доме.

ВОПРОС №8

Утверждение плана мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, которым доведена информация об основных положениях Федерального закона Российской Федерации "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации " от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ. До сведения собственников доведен перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые можно проводить в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации " от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые можно проводить в многоквартирном доме, разработанный управляющей организацией ООО "УК "ТЭРА".

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации " от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые можно проводить в многоквартирном доме, разработанный управляющей организацией ООО "УК "ТЭРА".	кол-во голосов	4 976,35	938,00	273,20
	%	80,43	15,16	4,42

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации " от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ утвердить перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые можно проводить в многоквартирном доме, разработанный управляющей организацией ООО "УК "ТЭРА".

ВОПРОС №9

Принятие решения о смене владельца специального счета.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, который довел до сведения собственников информацию о низкой собираемости взносов на капитальный ремонт, аккумулирующихся на специальном счете, владельцем которого является ООО «УК «ТЭРА». Для повышения собираемости взносов на капитальный ремонт управляющей организацией неоднократно проводилась разъяснительная работа с собственниками помещений, ведется активная претензионная работа, взыскания долгов в судебном порядке. Проводимая управляющей организацией работа по сокращению размера задолженности должного эффекта не приносит. В декабре 2015 г. ООО «УК «ТЭРА» было получено уведомление Государственной жилищной инспекции о том, что размер фактических взносов на капитальный ремонт по данному дому составляет менее 50 процентов от размера предъявленных к оплате счетов. Если по истечении 5 месяцев в инспекцию не будут представлены документы, подтверждающие погашение задолженности, Инспекция уведомляет о задолженности орган местного самоуправления, который в течение месяца принимает решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора. Владелец специального счета обязан в течение месяца перечислить денежные средства со специального счета на счет регионального оператора. Для предотвращения перечисления денежных средств со специального счета на счет регионального оператора, предлагается принять решение о смене владельца специального счета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о смене владельца специального счета.

Выбрать новым владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете Регионального оператора.

Принять решение о закрытии ООО "УК "ТЭРА" специального счета № 40705810811000000077, открытого в *Дополнительном офисе 8621/0763 Волгоградского отделения № 8621 ОАО «Сбербанк России»* и перечислении остатка средств фонда капитального ремонта на специальный счет, открытый Региональным оператором в ОАО "Сбербанк России".

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Принятие решения о смене владельца специального счета.	кол-во голосов	4 573,80	1 230,15	383,60
	%*	40,27	10,83	3,38
Выбрать новым владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете Регионального оператора.	кол-во голосов	4 241,60	839,05	1 106,90
	%*	37,35	7,39	9,75
Принять решение о закрытии ООО "УК "ТЭРА" специального счета № 40705810811000000077, открытого в <i>Дополнительном офисе 8621/0763 Волгоградского отделения № 8621 ОАО «Сбербанк России»</i> и перечислении остатка средств фонда капитального ремонта на специальный счет, открытый Региональным оператором в ОАО "Сбербанк России".	кол-во голосов	4 288,60	1 574,95	324,00
	%*	37,76	13,87	2,85

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО: ввиду того, что «ЗА» проголосовало менее 2/3 собственников, принявших участие в голосовании.

ВОПРОС №10

Выборы уполномоченного лица для представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме во взаимодействии с владельцем специального счета.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, которым доведена информация о необходимости выбора уполномоченного лица для представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме во взаимодействии с владельцем специального счета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в качестве лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме представлять их интересы во взаимодействии с владельцем специального счета собственника квартиры № 109 Морозову Ирину Владимировну

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Избрать в качестве лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме представлять их интересы во взаимодействии с владельцем специального счета собственника квартиры № 109 Морозову Ирину Владимировну	кол-во голосов	5 901,80	70,35	215,40
	%	95,38	1,14	3,48

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в качестве лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме представлять их интересы во взаимодействии с владельцем специального счета собственника квартиры № 109 Морозову Ирину Владимировну.

ВОПРОС №11

Определение порядка оформления протокола и выбор места размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, которым предложено выбрать местом размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания - на доске объявлений 1-ого этажа каждого из подъездов многоквартирного дома. Не позднее 22.09.2016г.

оформить и разместить в вышеуказанном месте протокол данного общего собрания и перечень принятых решений.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать местом размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания - на доске объявлений 1-ого этажа каждого из подъездов многоквартирного дома. Не позднее 22.09.2016г. оформить и разместить в вышеуказанном месте протокол данного общего собрания и перечень принятых решений.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Выбрать местом размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания - на доске объявлений 1-ого этажа каждого из подъездов многоквартирного дома. Не позднее 22.09.2016г. оформить и разместить в вышеуказанном месте протокол данного общего собрания и перечень принятых решений.	кол-во голосов	6 187,55	-	-
	%	100,00	-	-

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать местом размещения решения собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания - на доске объявлений 1-ого этажа каждого из подъездов многоквартирного дома. Не позднее 22.09.2016г. оформить и разместить в вышеуказанном месте протокол данного общего собрания и перечень принятых решений.

ВОПРОС №12

Определение места (адреса) хранения протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: Курдюмова Антона Сергевича, которым предложено определить местом хранения протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания, в центральном офисе управляющей организации, выбранной решением настоящего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания - центральный офис управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

Формулировка вопроса, поставленного на голосование		ГОЛОСОВАЛИ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Определить место хранения протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания - центральный офис управляющей организации.	кол-во голосов	6 187,55	-	-
	%	100,00	-	-

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения протокола и решений собственников по вопросам повестки дня настоящего общего собрания, в центральном офисе управляющей организации ООО «УК «ТЭРА».

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания.
3. Реестр (список) собственников, принявших участие в общем собрании.
4. Решения собственников.

Председатель собрания



Морозова И. В.

Секретарь собрания



Жданов С.А.